



## ภาพรวมธุรกิจ

เป็นผู้ดำเนินธุรกิจให้บริการสินเชื่อครบวงจรสำหรับผู้ประกอบการ SMEs เป็นแหล่งเงินทุนทางเลือกนอกภาคสถาบันการเงิน (Non-Bank) ที่สร้างโอกาสให้แก่ SMEs ให้สามารถเข้าถึงแหล่งเงินทุนในการประกอบธุรกิจ

## Highlight ที่น่าสนใจของบริษัท

ในปี 2564 บริษัทย่อย บริษัท ยูไลท์ ดิจิตอล จำกัด เริ่มเปิดให้บริการธุรกิจขายสินค้าแบบผ่อนชำระผ่านโมบายแอปพลิเคชัน (Buy now-Pay Later Mobile Application) เพื่อตอบโจทย์ลูกค้ากลุ่มคนรุ่นใหม่

## โครงสร้างรายได้ตามประเภทธุรกิจ



## สรุปผลการดำเนินงานและค่าอัตรายางปี 2564

	2564	2563	2562	2561
--	------	------	------	------

## งบกำไรขาดทุน (ลบ.)

รายได้	331.39	396.42	456.60	445.10
ค่าใช้จ่าย	363.29	191.62	241.25	253.18
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ	-95.49	71.24	103.10	148.85

## งบแสดงฐานะทางการเงิน (ลบ.)

สินทรัพย์	2,157.12	2,644.78	3,550.75	2,663.10
หนี้สิน	1,217.52	1,569.83	2,418.19	1,563.35
ส่วนผู้ถือหุ้น	939.60	1,074.95	1,132.56	1,099.75

## งบกระแสเงินสด (ลบ.)

กิจกรรมดำเนินงาน	383.68	54.25	17.31	-88.32
กิจกรรมลงทุน	5.71	681.51	-717.27	-11.66
กิจกรรมจัดหาเงิน	-365.96	-924.79	830.03	142.59

## อัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญ

กำไรต่อหุ้น (บาท)	-0.43	0.32	0.47	0.68
อัตรากำไรขั้นต้น (%)	56.81	66.65	71.25	76.19
อัตรากำไรสุทธิ (%)	-28.82	17.97	22.58	33.44
D/E Ratio (เท่า)	1.30	1.46	2.14	1.42
ROE (%)	-9.48	6.45	9.10	14.05
ROA (%)	-1.33	6.61	6.07	10.43

## สรุปผลการดำเนินงาน

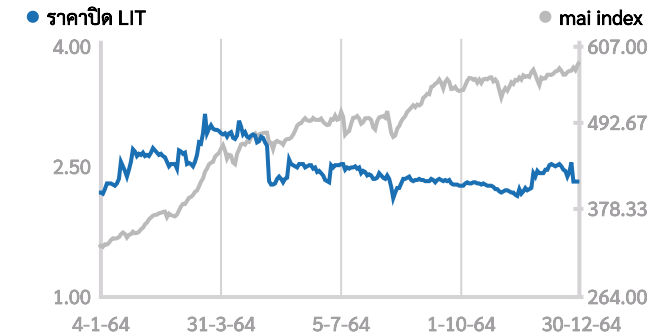
บริษัทฯ มีผลขาดทุนสำหรับปี 2564 จำนวน 95.5 ล้านบาท เมื่อเทียบกับปีก่อน ซึ่งมีกำไรสุทธิ 71.2 ล้านบาท โดยสาเหตุหลักมาจากรายได้รวมที่ลดลงและการเพิ่มขึ้นของการตั้งสำรองผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นตามการเพิ่มขึ้นของหนี้ที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้อันเป็นผลมาจากความเสี่ยงที่สูงขึ้นและกระทบกับคุณภาพของลูกหนี้การค้า

## พัฒนาการที่สำคัญ

- 2006 - จัดทะเบียนก่อตั้งบริษัทและเริ่มต้นนำเสนอผลิตภัณฑ์ทางการเงินออกสู่ตลาด
- 2014 - บริษัทเข้าจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ เอ็ม เอ ไอ (mai)
- 2017 - เพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัท จำนวน 100 ล้านบาท (หุ้นสามัญจำนวน 100 ล้านหุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท) จากทุนจดทะเบียนเดิมจำนวน 200 ล้านบาท เป็นทุนจดทะเบียนใหม่จำนวน 300 ล้านบาท เพื่อรองรับการจ่ายหุ้นปันผลและใบสำคัญแสดงสิทธิ (LIT-W1)
- 2018 - บริษัท ได้เปิดบริษัทย่อย บริษัท ลิท เซอร์วิสแอดเมเนจเมนท์ จำกัด เพื่อให้บริการวิเคราะห์สินเชื่อ
- 2021 - บริษัทย่อย บริษัท ยูไลท์ ดิจิตอล จำกัด เริ่มเปิดให้บริการธุรกิจซื้อขายแบบผ่อนชำระผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์
- 2021 - เพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัท จำนวน 258 ล้านบาท (หุ้นสามัญจำนวน 258 ล้านหุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท) จากทุนจดทะเบียนเดิมจำนวน 300 ล้านบาท เป็นทุนจดทะเบียนใหม่จำนวน 558 ล้านบาท เพื่อรองรับการใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัท ลีซ อิท จำกัด (มหาชน) (LIT-W2)

## ข้อมูลหลักทรัพย์

mai / FINCIAL



ณ วันที่ 31/12/64	LIT	FINCIAL	mai
P/E (เท่า)	51.26	127.16	58.21
P/BV (เท่า)	1.03	2.75	3.42
Dividend yield (%)	3.75	1.64	1.18

	31/12/64	31/12/63	31/12/62
Market Cap (ลบ.)	531.48	770.64	1,005.38
ราคา (บาท/หุ้น)	2.40	3.48	4.54
P/E (เท่า)	51.26	14.74	7.35
P/BV (เท่า)	1.03	0.73	0.89

CG Report:



Company Rating:

Tris: BB+ แนวโน้ม "Stable"

## แผนธุรกิจ

บริษัทฯ ปรับเปลี่ยนกลยุทธ์การแข่งขันเพื่อประคองทิศทางผลประกอบการให้เหมาะสมกับแนวโน้มอุตสาหกรรมทั้งในปัจจุบันและเพื่อความยั่งยืนในอนาคต โดยบริษัทฯ ยกระดับกระบวนการทำงาน และ สร้างความน่าเชื่อถือและภาพลักษณ์องค์กร ดังนี้

- 1) **ยกระดับการตลาดด้วยดิจิทัลแพลตฟอร์ม (Digital Platform)** พัฒนาระบบสารสนเทศและใช้เครื่องมือทางการตลาดแบบดิจิทัลเพื่อให้เข้าถึงกลุ่มลูกค้าเป้าหมายและสร้างแบรนด์ภาพลักษณ์ที่น่าเชื่อถือและเป็นที่รู้จักในกลุ่มผู้ใช้บริการ
- 2) **เน้นให้สินเชื่อกับลูกค้าที่เป็นคู่ค้าภาครัฐ** เนื่องจากเป็นกลุ่มที่มีความมั่นคงน่าเชื่อถือและมีความสามารถในการชำระหนี้
- 3) **มุ่งเน้นให้สินเชื่อในผลิตภัณฑ์ทางการเงินที่มีความเสี่ยงต่ำ** ได้แก่ สินเชื่อสัญญารับซื้อหนี้การค้า สินเชื่อสัญญาเช่าซื้อ และสินเชื่อสัญญาเช่าทางการเงิน
- 4) **บริษัทมุ่งเน้นการรักษาฐานลูกค้าและขยายพอร์ตสินเชื่อจากฐานลูกค้าเดิม (existing customers)**
- 5) **ตั้งผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น** ซึ่งผันแปรตามความเสี่ยงและคุณภาพของลูกค้าหนี้

## แผนการดำเนินงานเพื่อความยั่งยืน

กรอบความยั่งยืน	ประเด็นสำคัญ	SDGs Goal
บรรษัทภิบาล	บรรษัทภิบาลและจรรยาบรรณธุรกิจ	
	การบริหารความเสี่ยง	
เศรษฐกิจ	การบริหารแบรนด์	
	การพัฒนาเทคโนโลยีและนวัตกรรม	
สังคม	ผลประโยชน์ของสังคม	
	การเป็นแหล่งเงินทุนที่ SMEs เข้าถึง	
สิ่งแวดล้อม	ความปลอดภัยของข้อมูล	
	การพัฒนาและดูแลพนักงาน	
	การเปลี่ยนแปลงของสภาพภูมิอากาศ	

หมายเหตุ : เอกสารฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยบริษัทจดทะเบียน โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อเผยแพร่ข้อมูลของบริษัทจดทะเบียนแก่ผู้ลงทุนเพื่อประกอบการตัดสินใจลงทุนเท่านั้น บริษัทจดทะเบียนไม่ได้ให้คำแนะนำเกี่ยวกับการลงทุนใด ๆ ในหลักทรัพย์ของบริษัทจดทะเบียน โดยก่อนการตัดสินใจลงทุน ผู้ลงทุนควรศึกษาข้อมูลเพิ่มเติมและควรขอรับคำปรึกษาจากผู้ประกอบวิชาชีพที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ บริษัทจดทะเบียนไม่ต้องรับผิดชอบในความเสี่ยงหรือสูญเสียจากการนำข้อมูลไปใช้ในทุกรูปแบบ และบริษัทจดทะเบียนสงวนสิทธิ์ในการแก้ไขข้อมูลที่ปรากฏในเอกสารฉบับนี้โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า รวมทั้งห้ามไม่ให้ผู้ใดนำเอกสารหรือข้อมูลที่ปรากฏในเอกสารฉบับนี้ไปทำซ้ำ ดัดแปลง หรือเผยแพร่ เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากบริษัทจดทะเบียนก่อน หากผู้ลงทุนมีข้อสงสัยเพิ่มเติมเกี่ยวกับข้อมูลของบริษัท สามารถศึกษาข้อมูลเพิ่มเติมได้จากรายงานหรือสารสนเทศที่บริษัทได้เผยแพร่ผ่านช่องทางของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์และ/หรือตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

## แนวทางการบริหารจัดการความเสี่ยงที่สำคัญ

ท่ามกลางความไม่แน่นอนช่วงการแพร่ระบาดของโควิด-19 สถานะเศรษฐกิจที่ส่งผลกระทบต่อธุรกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) เป็นความท้าทายของบริษัทฯ ที่จะบริหารความเสี่ยงอย่างระมัดระวังพร้อมกันกับต้องประคองผลการดำเนินงานให้เหมาะสม ภายใต้การคัดกรองลูกค้า ติดตามและช่วยเหลือลูกหนี้บางรายของของบริษัทฯ ที่ต้องเจอกับภาวะขาดสภาพคล่อง ทั้งนี้บริษัทฯ ได้ให้ความช่วยเหลือลูกค้าในเชิงรุกในช่วงวิกฤตนี้ โดยนำลูกค้าเข้าสู่แผนการปรับปรุงโครงสร้างหนี้แบบเบ็ดเสร็จเพื่อให้ลูกค้าสามารถอยู่รอดในธุรกิจได้ในระยะยาวและมีความสามารถในการชำระหนี้คืนให้แก่บริษัทฯ ได้ ทั้งนี้บริษัทฯ ได้ดำเนินการยกระดับปรับปรุงคุณภาพด้านเครดิต ดังนี้

- 1) **ยกระดับการคัดกรองลูกค้า** และลูกหนี้เพื่อให้มีศักยภาพอย่างแท้จริงและมีความสามารถในการชำระหนี้ที่แข็งแกร่ง และปรับเพิ่มความถี่ในการทบทวนความสามารถในการก่อหนี้ของลูกค้าและลูกหนี้ ตลอดจนทบทวนกระบวนการในการโอนสิทธิและการจัดเก็บหนี้ให้เหมาะสมกับสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคโควิด-19 และยังเฝ้าระวังและติดตามพฤติกรรมของลูกค้าอย่างใกล้ชิดขึ้น เพื่อควบคุมและป้องกันการเกิดหนี้ที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้ (NPLs) ในอนาคต
- 2) **เสริมทีมจัดเก็บและติดตามหนี้** เพื่อเร่งรัดการชำระหนี้จากลูกหนี้ด้วยคุณภาพที่เกิดขึ้นอย่างใกล้ชิด โดยมีเป้าหมายในการเพิ่มความสามารถในการจัดเก็บหนี้ (Recovery Rate) ให้สูงขึ้น
- 3) **บริหารต้นทุนทางการเงินให้เหมาะสม** เน้นบริหารแหล่งเงินทุนให้เป็นไปตามกระแสเงินสดรับ เพื่อควบคุมต้นทุนทางการเงินที่เป็นต้นทุนหลักของบริษัทฯ

## รางวัลและความสำเร็จที่ผ่านมาของบริษัท

ได้คัดเลือกให้เป็น "หุ้นยั่งยืน" จากตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยต่อเนื่องเป็นปีที่ 2

## ผู้ถือหุ้นรายใหญ่

ณ วันที่ 27/12/2564



- บริษัท เอสวีโอเอ จำกัด (มหาชน) (35.80%)
- นาย สมชาย ปัดภัย (4.52%)
- นาย ไพโรจน์ สิทธิมนต์อำนาย (2.64%)
- นาย มินทร์ อิงค์เนต (1.85%)
- บริษัท ไทยเอ็นวีดีอาร์ จำกัด (1.59%)
- อื่น ๆ (53.60%)

## ช่องทางการติดต่อบริษัท

<http://www.leaseit.co.th>

[IR@leaseit.co.th](mailto:IR@leaseit.co.th)

0-2163-4260

เลขที่ 1023 อาคารเอ็มเอส สยาม ทาวเวอร์ ชั้น 29 ถนนพระราม 3 แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กทม. 10120

ข้อมูลการซื้อขายอื่น ๆ : [https://www.settrade.com/C04\\_01\\_stock\\_quote\\_p1.jsp?txtSymbol=LIT](https://www.settrade.com/C04_01_stock_quote_p1.jsp?txtSymbol=LIT)