

# 6 เหตุผล ที่ควรให้สิทธิ์ ช่วยดูแลด้านการเงิน



พิจารณาสินเชื่อ  
รวดเร็ว ทันใจ

เข้าใจหัวอก  
คนทำธุรกิจ



กู้สบาย นำเชื่อกู้  
และถูกกฎหมาย

ไม่ต้องใช้หลักทรัพย์  
ค้ำประกัน



ทีมงานให้บริการ  
โปร่งใส จริงใจ  
และมีอาชีพ

มีผลิตภัณฑ์  
หลากหลาย  
ครบในที่เดียว



LIT : Lease IT Public Company Limited

14 January 2020

# LIT

# Company Overview



## LIT Business Overview

# LIT

ผู้นำในการดำเนินธุรกิจให้บริการสินเชื่อธุรกิจเพื่อผู้ประกอบการขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) ซึ่งเป็นแหล่งเงินทุนทางเลือกนอกภาคสถาบันการเงินประเภท Non-Bank โดยมีกลุ่มลูกค้าเป็น SMEs ที่เป็นคู่ค้ากับหน่วยงานราชการ รัฐวิสาหกิจ และบริษัทเอกชนขนาดใหญ่

สนับสนุนทางการเงิน  
ให้ผู้ประกอบการ SMEs กว่า

**2,500**  
ราย

มีประสบการณ์  
ดำเนินธุรกิจให้กู้เงินมากกว่า

**13 ปี**

สนับสนุนเงินทุนไปแล้ว  
มากกว่า

**50,000**  
ล้านบาท

จดทะเบียนใน  
ตลาดหลักทรัพย์เอ็ม เอ ไอ



เมื่อวันที่ 25 มีนาคม 2557

### OUR VISION :

ร่วมสร้างโอกาสการเติบโตให้กับทุกคน (Creating Opportunities for ALL)

### OUR PROMISE :

ที่ปรึกษาทางการเงินให้กับ SMEs (True Financial Partners)



# Executive Summary

## Our Business & Target Customer

ลีซ อิท ผู้นำในการให้บริการสินเชื่อธุรกิจเพื่อผู้ประกอบการขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) ที่ทำงานให้กับหน่วยงานภาครัฐ รัฐวิสาหกิจ และบริษัทเอกชนขนาดใหญ่

## Our Vision is to create opportunities for ALL

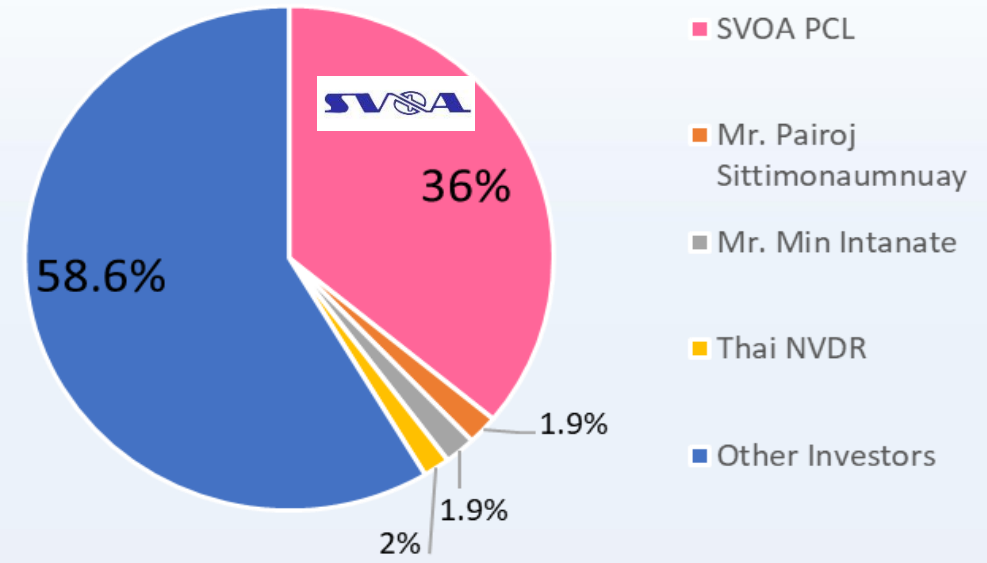
วิสัยทัศน์ องค์กรที่ร่วมสร้างโอกาสการเติบโตให้กับทุกคน



## Our Core Value

**U**nity • **M**ove Forward • **I**ntegrity • **C**are

## Shareholder Structure





# Key Development

## ปี 2549

- ✓ จัดทะเบียนจัดตั้งบริษัทเมื่อวันที่ 25 สิงหาคม 2549



ให้บริการสินเชื่อ  
**Leasing & Hire Purchase**



ให้บริการสินเชื่อ  
**Factoring**

## ปี 2555



ให้บริการสินเชื่อเพื่อสนับสนุนโครงการ  
**(Project Backup Financing)**

## ปี 2558 - 2559



บริการสินเชื่อเพื่อเปิด L/C (**Letter of Credit**) โดยความร่วมมือกับธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน)



ให้บริการโครงการเติมทุนหมุนเวียนคู่ค้า  
**(Supply Chain Finance)**

## ปี 2561

**LIT**  
บริษัท ลิท เซอร์วิส แมเนจเม้นท์ จำกัด  
LIT Service Management Company Limited

จัดตั้งบริษัทย่อย **LIT Service Management** "บริษัท ลิท เซอร์วิส แมเนจเม้นท์ จำกัด" เพื่อให้บริการวิเคราะห์ข้อมูลสินเชื่อ



รางวัล "บริษัทจดทะเบียนด้านนักลงทุนสัมพันธ์ดีเด่น" (**Outstanding IR Awards**) ในโครงการ SET Awards 2018



รางวัล **Thailand Top Company Awards 2018** ประเภท "BEST BUSINESS ALLIANCE OF THE YEAR AWARD"

## ปี 2552 - 2553

- ✓ เปลี่ยนรูปแบบการดำเนินธุรกิจจากเดิมที่วางจุดยืนเป็นบริษัทด้านการเงินของ SVOA (**Financial Arm**) มาเป็นการดำเนินธุรกิจที่มุ่งการสร้างกำไรซึ่งเป็นจุดเริ่มต้นในการนำเสนอผลิตภัณฑ์ทางการเงินใหม่ๆ ออกสู่ลูกค้า



ให้บริการสินเชื่อจัดหาสินค้า  
**(Trade Finance)**



ให้บริการสินเชื่อเพื่อออกหนังสือค้ำประกันซอง  
**(Bid Bond & E-Bidding)**

## ปี 2557

- ✓ บริษัทเข้าจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ เอ็ม เอ ไอ (**mai**) ในวันที่ 25 มีนาคม 2557



การกำกับดูแลกิจการขององค์กรในระดับดีพอใช้ (**Satisfactory**) โดย IOD

## ปี 2560

- ✓ ออกและเสนอขายใบสำคัญแสดงสิทธิ "LIT-W1"



การกำกับดูแลกิจการขององค์กรในระดับดีเลิศ (**Excellent**) โดย IOD



รางวัล "ยอดเยี่ยมประเภทบริษัทจดทะเบียนด้านนักลงทุนสัมพันธ์" (**Best IR Awards**) ในโครงการ SET Awards 2017



รางวัล "บริษัทจดทะเบียนด้านนักลงทุนสัมพันธ์ดีเด่น" (**Outstanding IR Awards**) ในโครงการ SET Awards 2017



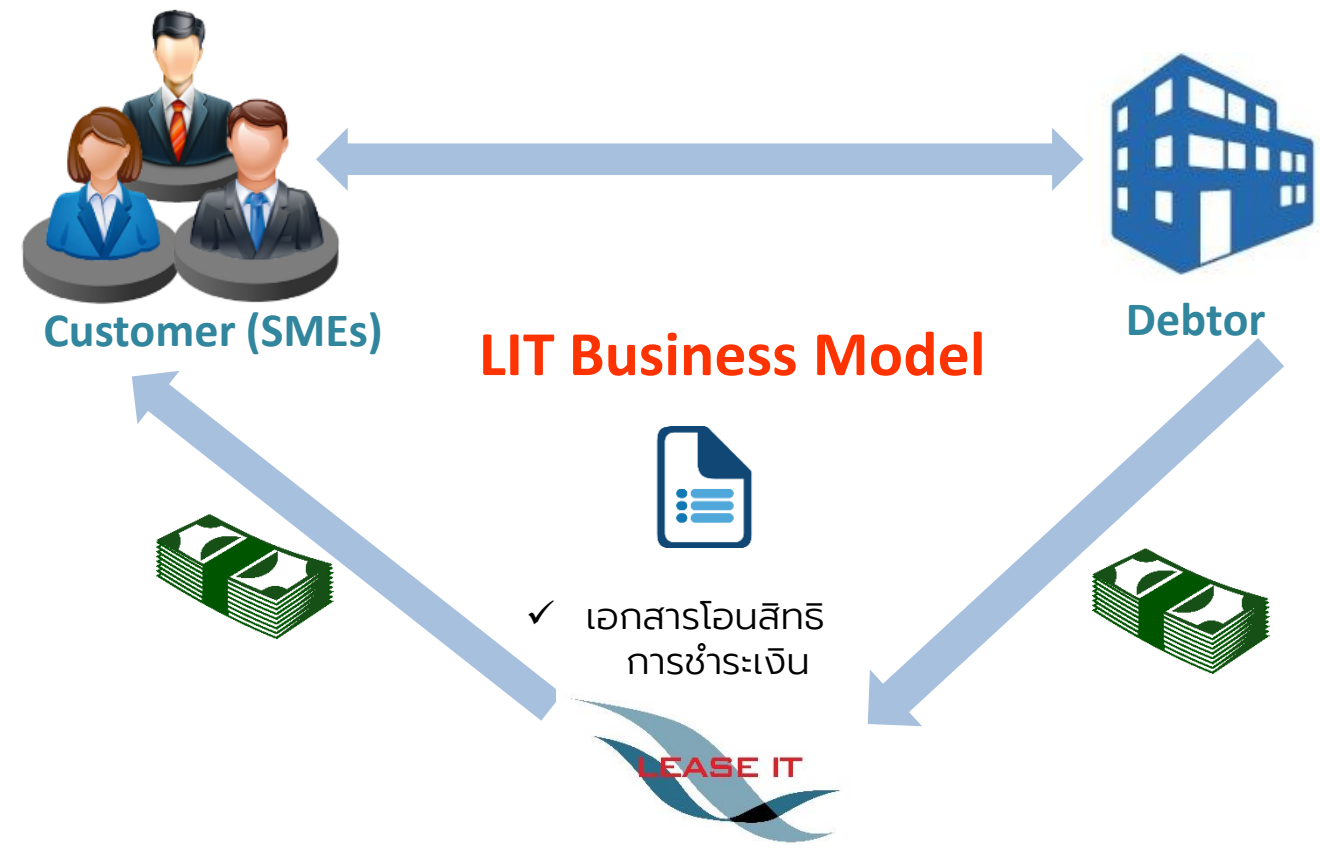
# Company Overview - Financial Products

ลีซ อีท ให้บริการสินเชื่อครบวงจรที่ออกแบบมาเพื่อผู้ประกอบการ SMEs โดยแบ่งออกเป็น 3 กลุ่ม





# Company Overview - Company Overview



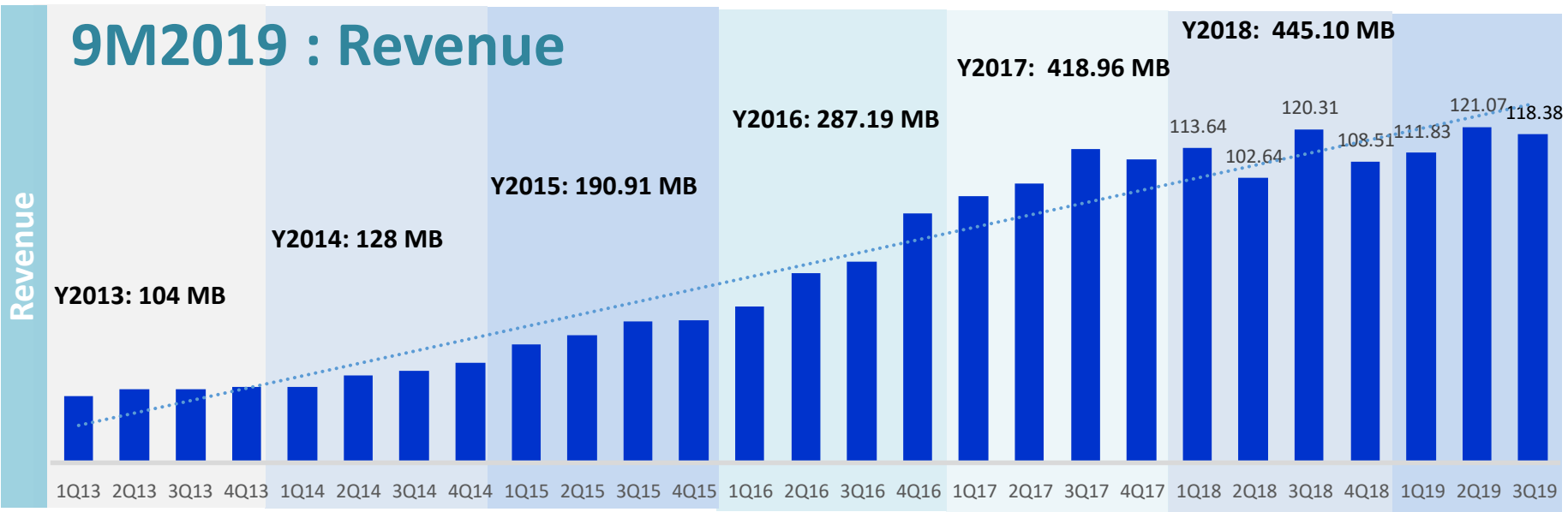
การปล่อยสินเชื่อของบริษัทจะมี 3 ฝ่ายเสมอ  
 1. ลีส อิท 2. ลูกค้า 3. ลูกหนี้  
 โดยบริษัทจะเป็นผู้ให้สินเชื่อไปยังลูกค้า ตามเงื่อนไขสัญญา  
 และบริษัทจะให้ลูกค้าโอนสิทธิ์การชำระเงินมาที่บริษัท

# LIT Performance Update Q3/2019



# Revenue & Net Profit

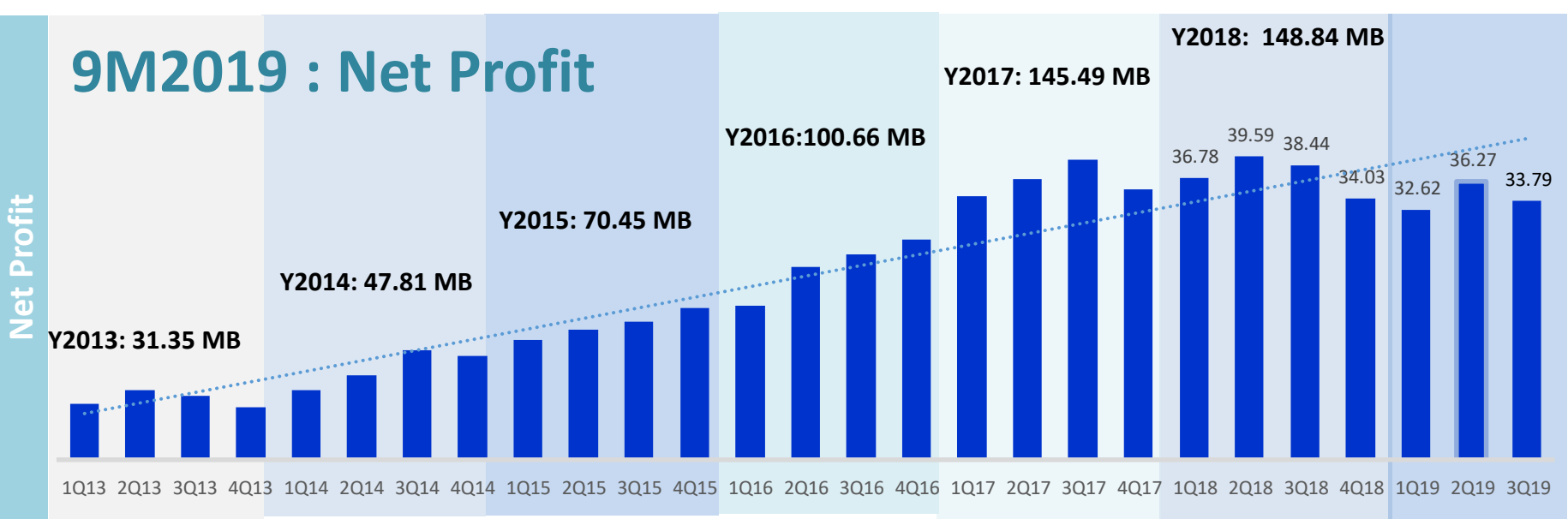
Unit :MB



**9M2019 Revenue 351.27 MB**

|                 |                 |                             |
|-----------------|-----------------|-----------------------------|
| Q3/18<br>120.31 | Q3/19<br>118.38 | YoY Growth<br><b>-1.60%</b> |
|-----------------|-----------------|-----------------------------|

|                |                |                     |
|----------------|----------------|---------------------|
| 9M18<br>336.59 | 9M19<br>351.27 | YoY Growth<br>4.36% |
|----------------|----------------|---------------------|



**9M2019 Net Profit 102.68 MB**

|                |                |                              |
|----------------|----------------|------------------------------|
| Q3/18<br>38.44 | Q3/19<br>33.79 | YoY Growth<br><b>-12.10%</b> |
|----------------|----------------|------------------------------|

|                |                |                              |
|----------------|----------------|------------------------------|
| 9M18<br>114.81 | 9M19<br>102.68 | YoY Growth<br><b>-10.57%</b> |
|----------------|----------------|------------------------------|

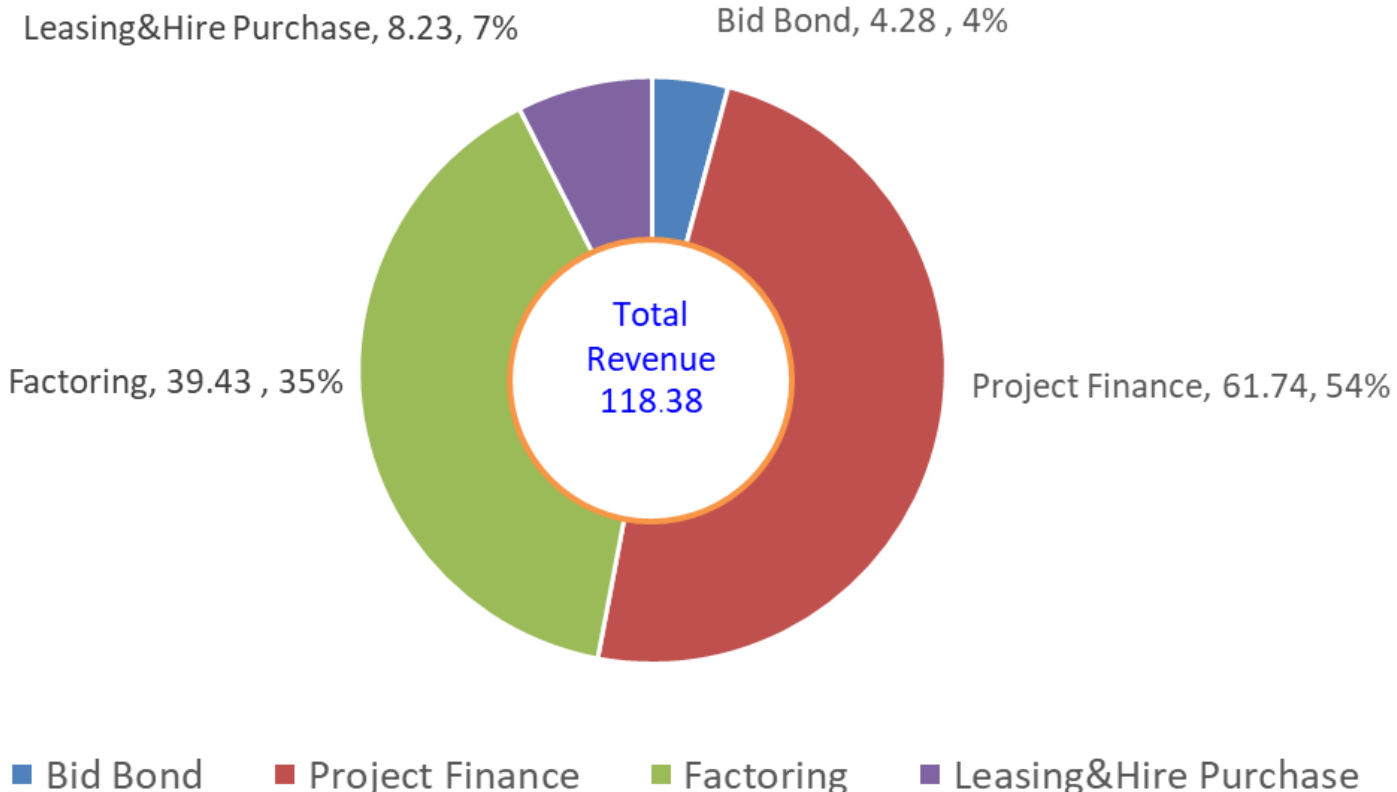
# Product Contribution

## Q3-Y2019



Product Contribution  
Q3-Y2019

Unit : MB



# Q3/2019 : Financing Amount



Target 2019 : Increase Financing Amount to 11,000 MB

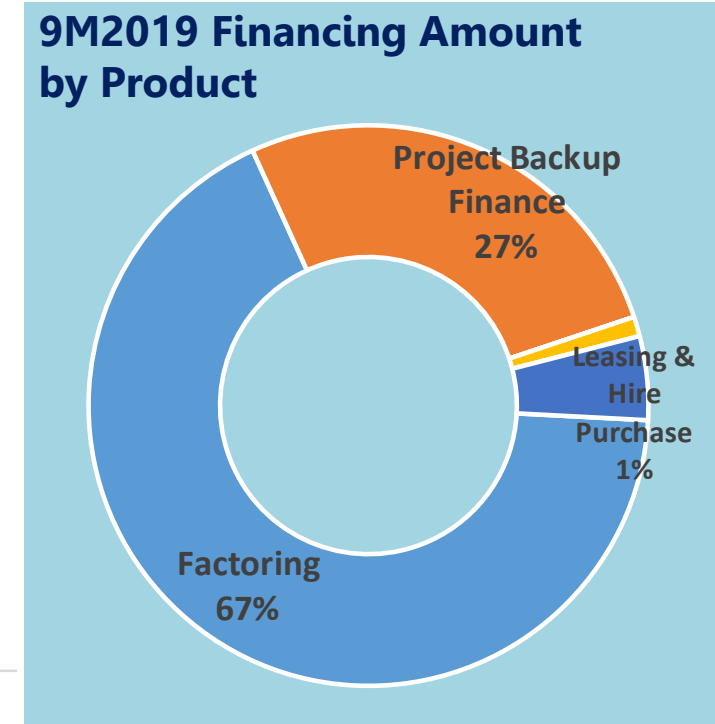
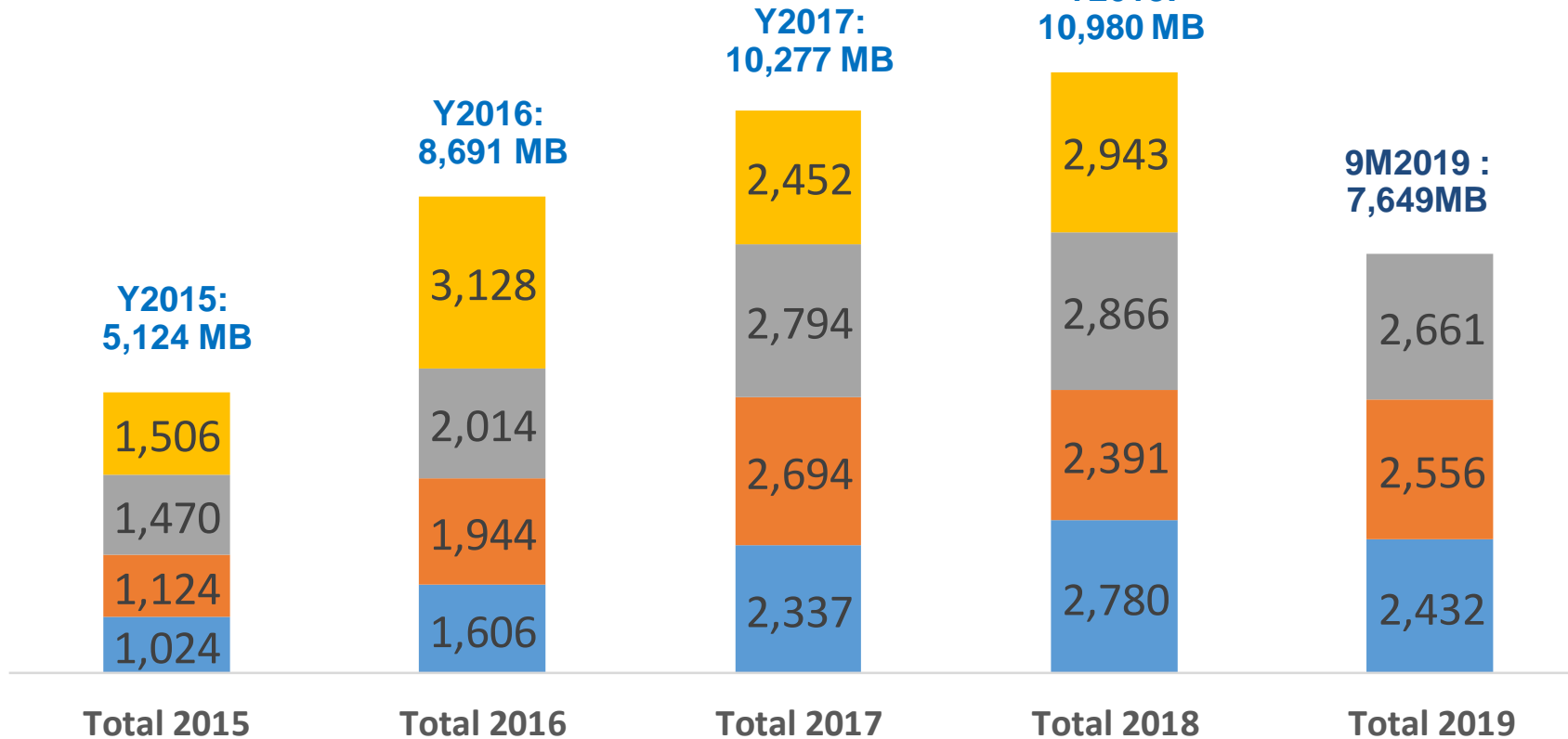
Unit :MB

**Financing Amount**

**Q3/2019 = 7,649 MB**

**Achievement 69.54%**

■ Q4    ■ Q3    ■ Q2    ■ Q1  
**Y2018:**  
**10,980 MB**



# Outstanding Account Receivable Portfolio

By Quarter (Y2015-Y2019)



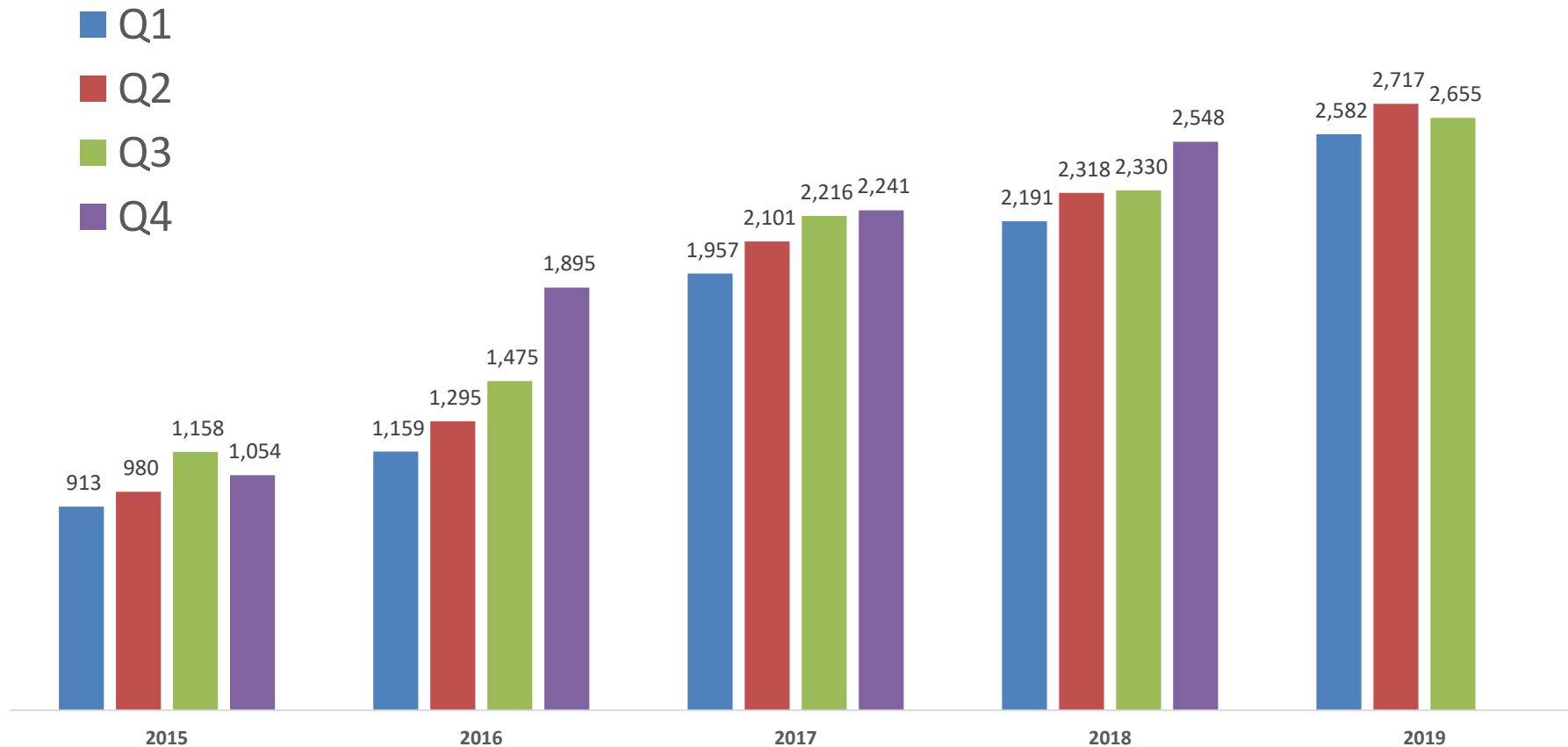
Target Portfolio 2019 : 2,930 MB

Ost. Portfolio

Q3/2019 2,655 MB

Achievement 90.61 %

Unit :MB



# NPLs & Provision



Reserve Target Y2019 = 7%

Unit :MB

| Provision |          |         |               |          |
|-----------|----------|---------|---------------|----------|
| Column1   | Ost. A/R | Reserve | Total Reserve | %Reserve |
| Q1-2016   | 1,159    | 2.63    | 32.33         | 2.80%    |
| Q2-2016   | 1,295    | 3.78    | 36.11         | 2.80%    |
| Q3-2016   | 1,475    | 2.89    | 39            | 2.60%    |
| Q4-2016   | 1,895    | 11.87   | 51.83         | 2.70%    |
| Q1-2017   | 1,957    | 5       | 56.83         | 2.90%    |
| Q2-2017   | 2,101    | 7.95    | 64.78         | 3.08%    |
| Q3-2017   | 2,216    | 15.05   | 79.82         | 3.60%    |
| Q4-2017   | 2,241    | 30.47   | 110.29        | 4.92%    |
| Q1-2018   | 2,191    | 17.08   | 127.38        | 5.81%    |
| Q2-2018   | 2,318    | 17.51   | 144.88        | 6.25%    |
| Q3-2018   | 2,330    | -4.38   | 140.5         | 6.03%    |
| Q4-2018   | 2,548    | 18.41   | 158.91        | 6.24%    |
| Q1-2019   | 2,582    | 20.92   | 179.83        | 6.97%    |
| Q2-2019   | 2,717    | 16.28   | 196.11        | 7.22%    |
| Q3-2019   | 2,655    | -2.52   | 193.6         | 7.29%    |

| NPLs    |       |
|---------|-------|
| Column1 | %NPL  |
| Q1-2016 | 3.45  |
| Q2-2016 | 3.03  |
| Q3-2016 | 2.77  |
| Q4-2016 | 3.21  |
| Q1-2017 | 3.86  |
| Q2-2017 | 4.34  |
| Q3-2017 | 4.83  |
| Q4-2017 | 4.84  |
| Q1-2018 | 4.9   |
| Q2-2018 | 5.41  |
| Q3-2018 | 4.87  |
| Q4-2018 | 10.39 |
| Q1-2019 | 12.01 |
| Q2-2019 | 12.79 |
| Q3-2019 | 11.43 |

# Credit Facilities

(Unit : MB)

As at 30 Sep 2019

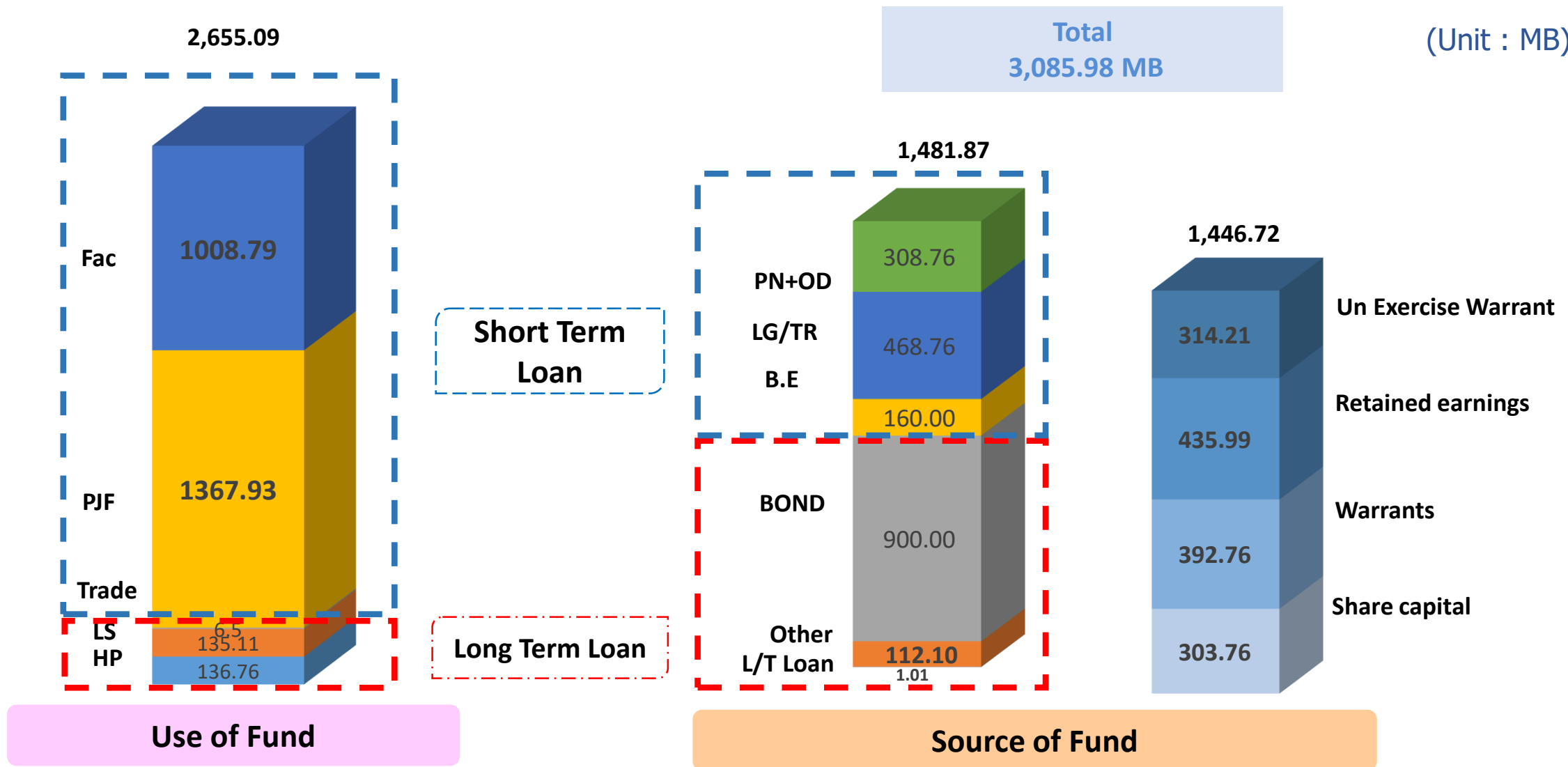
| Credit Facilities       | Overdraft |             | Term Loan    |                 | Project Assignment & LG / LC |               | Total        |                 |
|-------------------------|-----------|-------------|--------------|-----------------|------------------------------|---------------|--------------|-----------------|
|                         | Line      | Ost.        | Line         | Ost.            | Line                         | Ost.          | Line         | Ost.            |
| <b>Bank Loan</b>        | 75        | 2.51        | 100          | 1.01            | 985                          | 307.76        | 1,160        | 312.28          |
| <b>Other</b>            | -         | -           | 165          | 112.10          | -                            | -             | 165          | 112.10          |
| <b>Bill of Exchange</b> | -         | -           | -            | -               | 1,000                        | 165           | 1,000        | 160             |
| <b>Bond</b>             | -         | -           | 2,000        | 900             | -                            | -             | 2,000        | 900             |
| <b>Total</b>            | <b>75</b> | <b>2.51</b> | <b>2,265</b> | <b>1,013.11</b> | <b>1,985</b>                 | <b>468.76</b> | <b>4,325</b> | <b>1,484.38</b> |

# Matching Concept Management

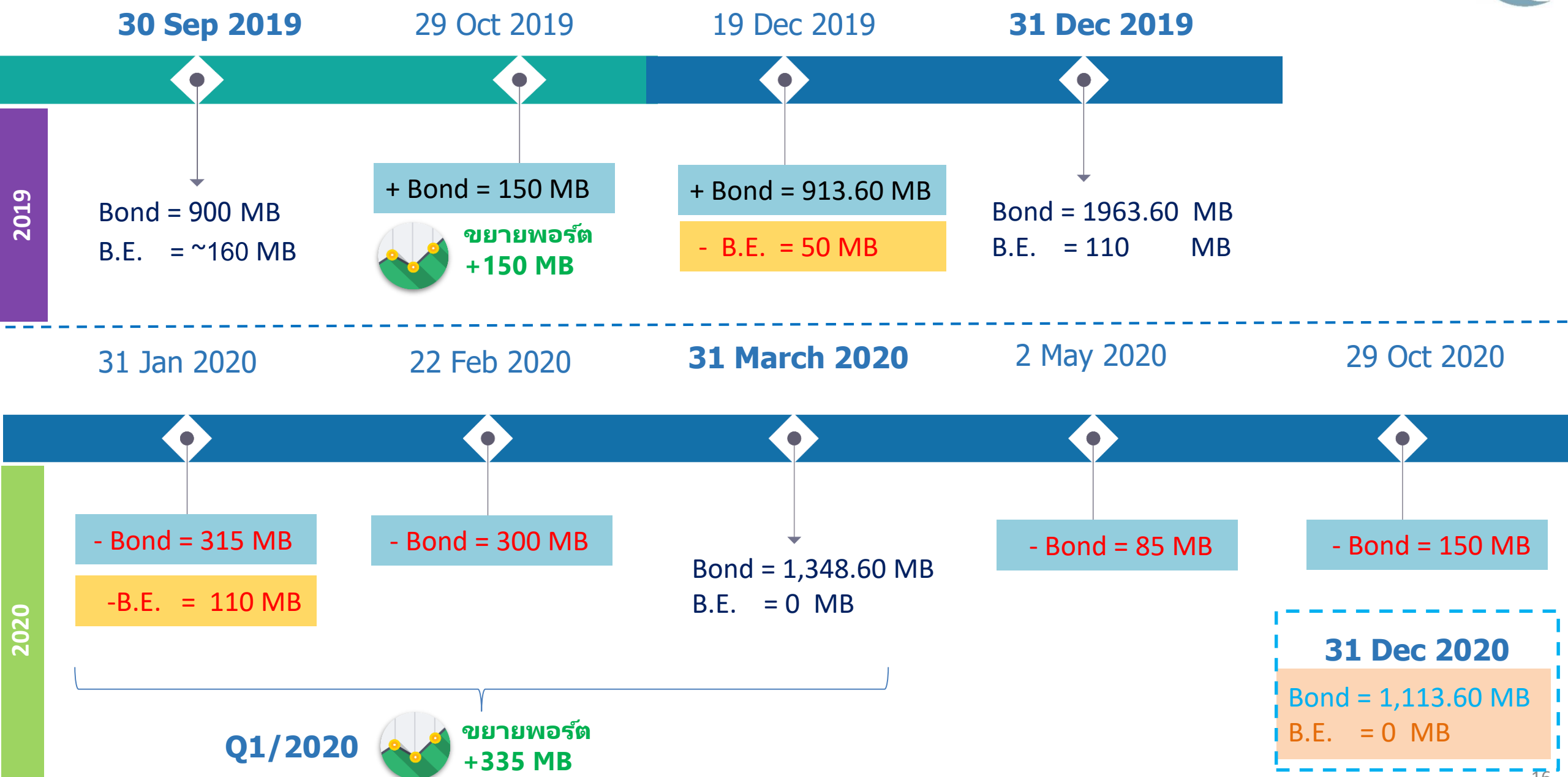
As of 30 Sep 2019



บริษัทฯ ได้มีการบริหารจัดการ Cash Flow อย่างมีประสิทธิภาพมาโดยตลอด ควบคู่ไปกับการบริหารความเสี่ยง โดยใช้มาตรการการจัดสรรแหล่งใช้ไปของเงินทุน (Use of Fund) ให้สอดคล้องกับแหล่งที่มาของเงินทุน (Source of Fund)



# Year 2020 Cash Flow Timeline





# LIT

# Strategic Direction

## Three-Year Strategic Priority



## Rewards & Achievement

✓ TRIS Rating assigns the Company Rating to LIT at “BBB-” Investment Grade with a “Stable” outlook.



รางวัล “ยอดเยี่ยมประเภทบริษัทจดทะเบียนด้านนักลงทุนสัมพันธ์” (Best Investor Relations Awards) ของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ เอ็ม เอ ไอ (mai) ในโครงการ SET Awards 2017



รางวัล “บริษัทจดทะเบียนด้านนักลงทุนสัมพันธ์ดีเด่น” (Outstanding Investor Relations Awards) ของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ เอ็ม เอ ไอ (mai) ในโครงการ SET Awards 2017



รางวัล “บริษัทจดทะเบียนด้านนักลงทุนสัมพันธ์ดีเด่น” (Outstanding Investor Relations Awards) ของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ เอ็ม เอ ไอ (mai) ในโครงการ SET Awards 2018



รางวัล THAILAND TOP COMPANY AWARDS 2018 ประเภท “BEST BUSINESS ALLIANCE OF THE YEAR AWARD” จัดโดยนิตยสาร Business+ ร่วมกับ มหาวิทยาลัยหอการค้าไทย



การกำกับดูแลกิจการขององค์กรในระดับดีเลิศ (Excellent) โดยสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD)



# M

## arketing Strategies

- 01 มุ่งขยายงานโปรเจกต์ราชการและรัฐวิสาหกิจเป็นกุญแจสำคัญของเรา
- 02 มุ่งเน้นเจาะตลาดในกลุ่มฐานลูกค้าขนาดใหญ่ เพื่อสร้างโอกาสการเติบโตให้กับผู้ประกอบการ SMEs
- 03 เข้าถึงกลุ่มลูกค้านี้เอกชนขนาดใหญ่ ด้วยการบริการที่รวดเร็วและยืดหยุ่น
- 04 สร้างการเติบโตจากฐานลูกค้าเก่าและรักษาฐานลูกค้าให้มั่นคง
- 05 เดินหน้ารุกดิจิทัล มาร์เก็ตติ้ง พร้อมสร้างแบรนด์ ลีซ อิก ให้เป็นที่รู้จักและน่าเชื่อถือ

1



คุณศุภชัย แก่นธรรม  
ผู้จัดการฝ่ายขาย  
และการตลาด

“ มุ่งขยายงานโปรเจกต์ราชการและรัฐวิสาหกิจ เป็นกุญแจสำคัญของเรา ”

2



นภวิวัฒน์ ศรีลาโพธิ์  
ผู้จัดการทั่วไปฝ่ายขายและการตลาด

“ มุ่งเน้นเจาะตลาดในกลุ่มฐานลูกค้าขนาดใหญ่ เพื่อสร้างโอกาสการเติบโตให้กับผู้ประกอบการ SMEs ”

3



คุณสุภณัฐ เอกธวัชจิตต์  
ผู้จัดการฝ่ายขายและการตลาด

“ รวดเร็วและยืดหยุ่น เพื่อเข้าถึงกลุ่มลูกค้าเอกชนขนาดใหญ่ ”

4



คุณรุ่งนภา โอกาส  
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

“ สร้างยอดขายการเติบโตจากฐานลูกค้าเก่า และรักษาฐานลูกค้าให้มั่นคง ”

5



คุณสิดาพัทธ์ นิโรจน์รัฐ  
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

“ เดินหน้ารุก Digital Marketing พร้อมสร้างแบรนด์ ลีซ อิก ให้เป็นที่รู้จักและน่าเชื่อถือ ”

## Competitive Advantage





**จัดตั้งบริษัทย่อย “LIT Service Management Co., Ltd.”**

**LIT**

บริษัท ลิก เซอร์วิส แมเนจเม้นท์ จำกัด  
LIT Service Management Company Limited

เพื่อให้บริการวิเคราะห์ข้อมูลสินเชื่อ



**กระบวนการทางสินเชื่อที่เน้นประสิทธิภาพในการวิเคราะห์และการพิจารณาอนุมัติสินเชื่อ  
(Credit process that focuses on the efficiency of credit analysis and approval)**

✓ **Credit Scoring**



**กำหนดให้มียกขาย Write-Off ทุกไตรมาสที่ 3 ของทุกปี**

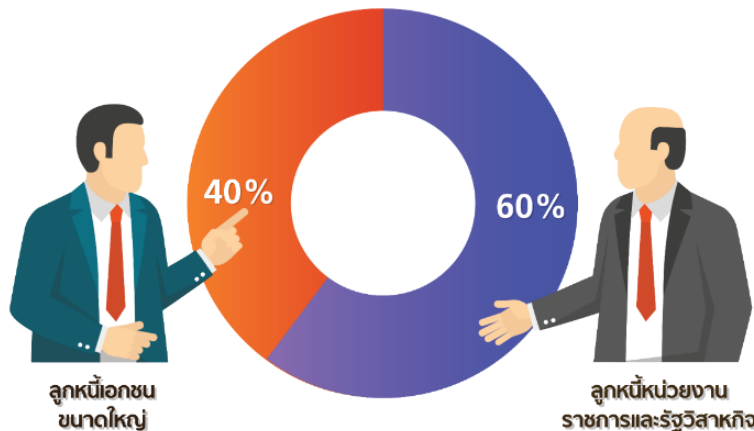


## การควบคุมเพดานความเสี่ยงจากการกระจุกตัวของสินเชื่อ (Management of the credit risk of concentration)

❖ หลักเกณฑ์การกำกับลูกหนี้รายใหญ่ (Single Lending Limit) < 17.5%

✓ บริษัท ได้กำหนดให้มีการกระจายความเสี่ยงไม่ให้มีการกระจุกตัวในลูกค้าย่อยหนึ่งรายใดมากเกินไป

❖ Maintain Exposure between Government and Private Sector



❖ เพดานวงเงินสูงสุดสำหรับแต่ละภาคธุรกิจ (Business Sector Limits)

|  |   |   |  |   |  |  |
|--|---|---|--|---|--|--|
| 16.19%<br>434.9 MB<br>ก่อสร้างสาธารณูปโภค เช่น ถนน เขื่อน ก่อประปา | 10.96%<br>294.5 MB<br>ก่อสร้างอาคาร ที่ไม่ใช่ที่พักอาศัย เช่น อาคารสำนักงาน | 7.02%<br>188.7 MB<br>จำหน่ายคอมพิวเตอร์และอุปกรณ์ไอที | 6.55%<br>175.9 MB<br>จำหน่ายและจัดทำโปรแกรม เขียนซอฟต์แวร์ | 5.80%<br>155.7 MB<br>งานระบบ สาธารณูปโภค ระบบไฟฟ้า ประปา ระบบกลั่นวงจรปิด ระบบป้องกันอัคคีภัย | 4.79%<br>128.8 MB<br>ธุรกิจต่อรถ ต่อเรือ ยานยนต์ รถเพื่อการพาณิชย์ | 4.46%<br>119.8 MB<br>รับจ้างเหมาแรงงาน พนักงาน แม่บ้าน สปบ |
|  | 7.39%<br>198.5 MB<br>อื่นๆ  | 6.78%<br>182.2 MB<br>เทรดดิ้ง ซื่อมาชายโป             | 6.29%<br>169.1 MB<br>ระบบโทรคมนาคม อุปกรณ์สื่อสาร          | 5.04%<br>135.5 MB<br>ก่อสร้างอาคาร ที่พักอาศัย  | 3.87%<br>104 MB<br>ดำเนินคดี ทางกฎหมาย                             | 2.91%<br>78.1 MB<br>ผลิตชิ้นส่วนที่ใช้ในโรงงานอุตสาหกรรม   |
|  |   |   |  |   | 3.17%<br>85 MB<br>รับเหมาออกแบบ ตกแต่งภายใน                        | 2.35%<br>63.2 MB<br>ขนส่ง โลจิสติกส์                       |
|  |   |   |  |   |  | 1.85%<br>49.8 MB<br>ธุรกิจบริการต่างๆ                      |
|  |   |   |  |   |  | 1.45%<br>39 MB<br>โรงพิมพ์ และบรรจุภัณฑ์                   |
|  |   |   |  |   |  | 1.76%<br>47.4 MB<br>สถานบริการศึกษา                        |
|  |   |   |  |   |  | 1.37%<br>36.8 MB<br>ผลิตไฟฟ้า                              |

✓ การกระจายตัวของพอร์ตสินเชื่อในแต่ละอุตสาหกรรม

# LIT

## Key Success for Year 2019





01

## Company Rating

TRIS Rating assigns the Company Rating to LIT at

**“BBB-” Investment Grade with a “Stable” Outlook.**

- ✓ ลดต้นทุนทางการเงินในปี 2020
- ✓ เพิ่มโอกาสในการแข่งขันเนื่องจากแหล่งเงินทุนมีมากขึ้น



02

## Digital Marketing

In the year 2019, 20% of the total number of new customers from Digital Marketing Channel

## Online Credit Register

www.leaseit.co.th



# สมัครสินเชื่อธุรกิจออนไลน์ได้ที่ [www.leaseit.co.th](http://www.leaseit.co.th)

1.

สมัครด่วนผ่าน [www.leaseit.co.th](http://www.leaseit.co.th)  
เจ้าหน้าที่จะติดต่อกลับใน 24 ชม.

2.

ปรึกษาสินเชื่อ ฟรี!  
02-163-4255, 095-783-1595

3.

ทัก Inbox มาในเพจ  
"Lease It สินเชื่อธุรกิจ เพื่อนคู่คิด SME" UU Facebook



## ติดตามเทรนด์และอัปเดตความรู้ธุรกิจ Lease It สินเชื่อธุรกิจ เพื่อนคู่คิด SME

# Current Actions for 2020 Growth



## 01 Man

- ✓ เพิ่มเจ้าหน้าที่ฝ่ายขายและการตลาด (Front)
- ✓ พัฒนาด้าน Robotic



## 03 Management

**SET** เข้าร่วมประเมินการตอบแบบประเมินหุ้นยั่งยืน (Thailand Sustainability Investment หรือ THSI)



1 ใน 10 ของบริษัทที่จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ ที่เข้าร่วมโครงการ Process Innovation กับ SET

## 02 Money & Material

- ✓ เตรียมการออกหุ้นกู้เพื่อรองรับการเติบโตในปี 2563





**LEASE IT**

# Thank You

---

For more information, please do not hesitate to contact us.

## **Contact Us**

Lease IT Public Company Limited  
1023 MS Siam Tower, 29<sup>th</sup> Floor, Rama 3 Rd.,  
Chongnonsi, Yannawa, Bangkok 10120

Email : [IR@leaseit.co.th](mailto:IR@leaseit.co.th)

Phone: +66(0)2-162-4259